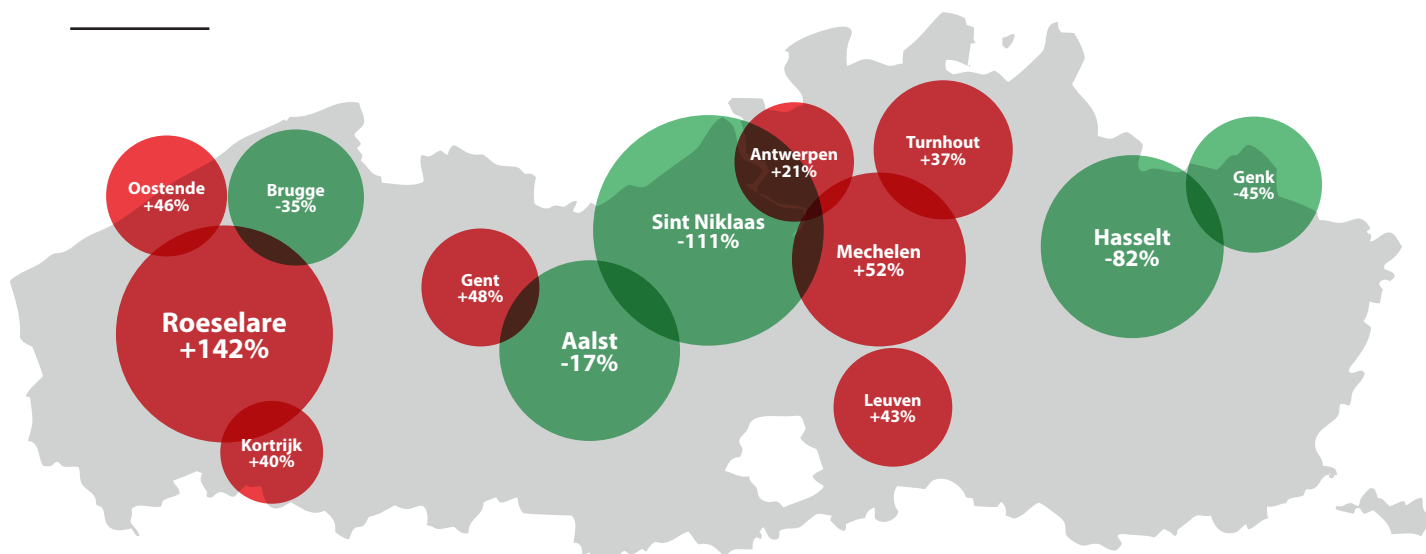


# Stadsvlucht bij jonge gezinnen in de centrumsteden

Jonge gezinnen blijven opnieuw minder lang in onze centrumsteden hangen. Zo neemt de stadsvlucht in Leuven en Mechelen sinds 2016 met gemiddeld 48 procent toe. In Gent verlieten vorig jaar zelfs 2.183 meer jonge gezinnen de stad dan dat er bijkwamen, dat was op 10 jaar tijd nooit zo hoog. Het lijkt erop dat jonge gezinnen almaar meer plaats moeten maken voor kapitaalkrachtigere senioren. De reden? 65+'ers kunnen de hoge woningprijzen in het centrum wel aan. Millennials vluchtten bijgevolg naar de stadsrand die op haar beurt in sneltempo verstedelijkt.



Stad	2016	2018	Vershil	Evolutie huizenprijzen 2014-2018
<b>Roeselare</b>	59	143	142% meer	+14%
<b>Mechelen</b>	63	393	52% meer	+13,9%
<b>Gent</b>	1479	2183	48% meer	+18%
<b>Oostende</b>	82	120	46% meer	+8%
<b>Leuven</b>	766	1097	43% meer	+13,1%
<b>Kortrijk</b>	89	124	40% meer	+15,8%
<b>Turnhout</b>	89	122	37% meer	+10,8%
<b>Antwerpen</b>	2809	3403	21% meer	+12,4%
<b>St. Niklaas</b>	146	-16	111% minder	+6,8%
<b>Hasselt</b>	139	24	82% minder	+12,8%
<b>Genk</b>	96	53	45% minder	+10,4%
<b>Brugge</b>	112	73	35% minder	+11,1%
<b>Aalst</b>	-66	-180	17% minder	+11,6%

## Legend

- Meer stadsvlucht
- Minder stadsvlucht

De cijfers tonen het verschil tussen het aantal jonge gezinnen die de stad verlieten én het aantal die er dat jaar bijkwamen. Vb. In 2018 verlieten in Roeselare 143 jonge gezinnen méér de stad dan dat er bijkwamen.

\* jonge gezinnen = personen tussen 28 en 39 jaar én hun kinderen tussen 0 en 9 jaar